

**Verordnung
über den geschützten Landschaftsbestandteil
"Diabas-Halbtrockenrasen an der
Unterkotzauer Eisenbahnbrücke"**

Vom 29. Mai 1995

zuletzt geändert durch Verordnung vom 13.11.2001

Auf Grund von Art. 12 Abs. 1 und 3 in Verbindung mit Art. 9 Abs. 4, Art. 26 Abs. 1, Art. 45 Abs. 1 Nr. 4 und Art. 37 Abs. 2 Nr. 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes - BayNatSchG - (BayRS 791-1-U), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. April 1994 (GVBl S. 299), erlässt die Stadt Hof folgende mit Schreiben der Regierung von Oberfranken vom 03.05.1995 genehmigte

Verordnung:

§ 1

SCHUTZGEGENSTAND

- (1) Der im Ortsteil Unterkotzau, östlich und westlich der Bahnlinie "Hof - Feilitzsch" an der Eisenbahnbrücke liegende Diabas-Halbtrockenrasen mit Felsvorsprüngen und Verflachungen wird als Landschaftsbestandteil geschützt. Das Gebiet des geschützten Landschaftsbestandteils umfasst Teilflächen der Grundstücke Flur-Nr. 83 und Flur-Nr. 568, Gemarkung Unterkotzau. Der geschützte Landschaftsbestandteil hat insgesamt eine Größe von 1,8 ha.
- (2) Der geschützte Landschaftsbestandteil erhält die Bezeichnung "Diabas-Halbtrockenrasen an der Unterkotzauer Eisenbahnbrücke".
- (3) Die Grenzen des geschützten Landschaftsbestandteiles sind in einer Karte im Maßstab 1 : 1000 orange eingetragen, die bei der Stadt Hof als unterer Naturschutzbehörde niedergelegt ist und auf die Bezug genommen wird. Maßgebend für den Grenzverlauf ist der Eintrag in dieser Karte mit der Außenkante des Begrenzungsstriches. Die Karte wird archivmäßig verwahrt und ist während der Dienststunden allgemein zugänglich.

§ 2

SCHUTZZWECK

Der Diabas-Halbtrockenrasen an der Unterkotzauer Eisenbahnbrücke ist als Landschaftsbestandteil zu schützen, um

1. einen der wertvollsten und besonders charakteristischen Diabas-Magerrasen im Stadtgebiet Hof in seiner natürlichen Eigenart zu erhalten,
2. den für den Bestand und die Entwicklung der biotoptypischen Pflanzen- und Tierwelt notwendigen Lebensraum zu bewahren und zu verbessern.

§ 3

VERBOTE

- (1) Nach Art. 12 Abs. 3 in Verbindung mit Art. 9 Abs. 4 BayNatSchG ist es verboten, ohne Genehmigung (§ 5) der Stadt Hof als unterer Naturschutzbehörde,
 1. den geschützten Landschaftsbestandteil zu entfernen, zu zerstören oder zu verändern oder
 2. Handlungen vorzunehmen, die zu einer Zerstörung, Veränderung, Beschädigung oder nachhaltigen Störung des geschützten Landschaftsbestandteiles führen können.
- (2) Es ist deshalb insbesondere verboten,
 1. bauliche Anlagen im Sinne der Bayerischen Bauordnung zu errichten, zu ändern oder zu beseitigen, auch wenn dies keiner Baugenehmigung bedarf,
 2. Bodenbestandteile abzubauen, Aufschüttungen, Ablagerungen, Grabungen, Sprengungen oder Bohrungen vorzunehmen oder die Bodengestalt in sonstiger Weise zu verändern,
 3. den Gehölzbestand kahl zuschlagen oder zu roden,
 4. Straßen, Wege, Pfade, Steige oder Plätze neu anzulegen oder bestehende zu verändern,
 5. Leitungen zu errichten oder zu verlegen,
 6. Feuerstellen zu errichten oder zu betreiben,
 7. zu zelten oder zu lagern,
 8. mit Kraftfahrzeugen aller Art, Wohnwagen oder Fahrrädern zu fahren oder diese dort abzustellen,
 9. Bild- oder Schrifftafeln anzubringen,
 10. die Lebensbereiche (Biotop) der Tiere und Pflanzen zu stören oder nachteilig zu verändern,
 11. Pflanzen einzubringen, insbesondere Erstaufforstungen vorzunehmen, oder Tiere auszusetzen,
 12. Pflanzen oder einzelne Teile von ihnen abzuschneiden, abzupflücken, aus- oder abzureißen, auszugraben, zu entfernen oder sonst zu beschädigen,
 13. wildlebenden Tieren nachzustellen, sie zu fangen, zu verletzen, zu töten oder ihre Eier, Larven, Puppen oder sonstigen Entwicklungsformen sowie Nist-, Brut-, Wohn- oder Zufluchtsstätten wegzunehmen, zu zerstören oder zu beschädigen,
 14. die gegenwärtige Vegetation durch kulturtechnische Maßnahmen, insbesondere durch Umbruch, Düngung oder den Einsatz von Agrarchemikalien, zu verändern,
 15. eine andere, als die nach § 4 zugelassene wirtschaftliche Nutzung auszuüben,
 16. oberirdisch über den Gemeingebrauch hinaus oder unterirdisch Wasser zu entnehmen, den Grundwasserstand zu verändern oder neue Gewässer anzulegen,

17. Hunde frei laufen zu lassen, ausgenommen Jagdhunde beim Einsatz nach § 4 Ziffer 5 dieser Verordnung,
 18. Wildfütterungen aufzustellen oder Futtermittel abzulagern.
- (3) Nach Art. 26 Abs. 1 BayNatSchG ist es verboten, innerhalb des geschützten Landschaftsbestandteiles zu reiten.

§ 4

AUSNAHMEN

Ausgenommen von den Verboten sind,

1. Maßnahmen, die zur Erhaltung des Landschaftsbestandteiles von der unteren Naturschutzbehörde angeordnet oder Überwachungs-, Schutz- oder Pflegemaßnahmen, die mit deren Billigung vorgenommen werden,
2. das Aufstellen oder Anbringen von Zeichen oder Schildern, die auf den Schutz oder die Bedeutung des Landschaftsbestandteils hinweisen oder von Warntafeln, Wegmarkierungen, Ortshinweisen, Sperrzeichen oder sonstigen Absperrungen, wenn die Maßnahme auf Veranlassung oder mit Genehmigung der Stadt Hof als untere Naturschutzbehörde erfolgt,
3. die ordnungsgemäße landwirtschaftliche Bodennutzung in Form der Mähwiese bzw. der Beweidung in Form der Wanderschäferei unter Beachtung des § 3 Abs. 2 Nr. 14, wobei der Mähtermin in Absprache mit der unteren Naturschutzbehörde festzulegen ist,
4. unaufschiebbare Sicherungsmaßnahmen, die zur Abwehr einer gegenwärtigen Gefahr für Leben, Gesundheit oder bedeutende Sachwerte erforderlich sind,
5. die rechtmäßige Ausübung der Jagd, sowie Maßnahmen des Jagdschutzes,
6. notwendige Unterhaltungs- und Reparaturarbeiten an der Sächsischen Saale, die durch das Wasserwirtschaftsamt Hof in Absprache mit der unteren Naturschutzbehörde durchgeführt werden, und die nur vom Schutzgebiet aus durchführbar sind.

§ 5

GENEHMIGUNG

- (1) Eine Genehmigung nach § 3 kann im Einzelfall erteilt werden, wenn
- a) überwiegende Gründe des allgemeinen Wohls die Genehmigung erfordern oder
 - b) die Befolgung der Verbote zu einer offenbar nicht beabsichtigten Härte führen würde und die Abweichung mit den öffentlichen Belangen im Sinne des BayNatSchG, insbesondere mit dem Schutzzweck, zu vereinbaren ist oder
 - c) die Befolgung des Verbots zu einer nicht gewollten Beeinträchtigung von Natur und Landschaft führen würde.

- (2) Die Genehmigung kann unter Auflagen, Bedingungen oder befristet erteilt werden. Zur Gewährleistung der Erfüllung dieser Nebenbestimmungen kann eine angemessene Sicherheitsleistung gefordert werden.
- (3) Zuständige Behörde für die Erteilung der Genehmigung ist die Stadt Hof als untere Naturschutzbehörde. Im übrigen gilt Art. 49 Abs. 3 BayNatSchG entsprechend.

§ 6

O R D N U N G S W I D R I G K E I T E N

- (1) Nach Art. 52 Abs. 1 Nr. 3 BayNatSchG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro ¹⁾ belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig den geschützten Landschaftsbestandteil ohne Genehmigung entfernt, zerstört, oder verändert oder wer Handlungen vornimmt, die zu einer Zerstörung, Veränderung, Beschädigung oder nachhaltigen Störung des Landschaftsbestandteils führen können, insbesondere wer einem Verbot des § 3 Abs. 2 über
 1. die Errichtung, Änderung oder Beseitigung baulicher Anlagen,
 2. den Abbau von Bodenbestandteilen, die Vornahme von Aufschüttungen, Ablagerungen, Grabungen, Sprengungen oder Bohrungen oder die Veränderung der Bodengestalt in sonstiger Weise,
 3. den Kahlschlag oder die Rodung des Gehölzbestandes,
 4. die Neuanlegung oder Änderung von Straßen, Wegen, Pfaden, Steigen oder Plätzen,
 5. das Errichten und Verlegen von Leitungen,
 6. das Errichten und Betreiben von Feuerstellen,
 7. das Zelten oder Lagern,
 8. das Fahren oder Abstellen von Kraftfahrzeugen aller Art, Wohnwagen und Fahrrädern,
 9. das Anbringen von Bild- oder Schrifttafeln,
 10. die Störung oder nachhaltige Veränderung der Lebensbereiche (Biotope) von Tieren und Pflanzen,
 11. das Einbringen von Pflanzen oder Aussetzen von Tieren,
 12. das Abschneiden, Abpflücken, Aus- oder Abreißen, Ausgraben, Entfernen oder das sonstige Beschädigen von Pflanzen oder einzelnen Teilen von ihnen,
 13. das Nachstellen auf wildlebende Tiere oder das Fangen, Verletzen oder Töten von wildlebenden Tieren sowie das Wegnehmen, Zerstören oder Beschädigen der Entwicklungsformen wildlebender Tiere oder ihrer Nist-, Brut-, Wohn- oder Zufluchtsstätten,

14. das Verändern der gegenwärtigen Vegetation durch kulturtechnische Maßnahmen, insbesondere durch Umbruch, Düngung oder durch Einsatz von Agrarchemikalien,
 15. die Ausübung einer anderen als in § 4 zugelassenen wirtschaftlichen Nutzung,
 16. die Wasser- und Grundwasserentnahme, die Herstellung von Gewässern, oder die Veränderung des Grundwasserstandes,
 17. das unangeleitete Führen von Hunden,
 18. das Aufstellen von Wildfütterungen oder das Ablagern von Futtermitteln,
- zuwiderhandelt.
- (2) Nach Art. 52 Abs. 1 Nr. 6 BayNatSchG kann mit Geldbuße bis zu fünfzigtausend Euro ¹⁾ belegt werden, wer vorsätzlich oder fahrlässig eine mit der Genehmigung nach § 5 Abs. 2 verbundene vollziehbare Auflage nicht erfüllt.
- (3) Nach Art. 52 Abs. 2 Nr. 5 BayNatSchG kann mit Geldbuße bis zu fünfundzwanzigtausend Euro belegt werden, wer vorsätzlich, nach Art. 52 Abs. 3 BayNatSchG mit Geldbuße bis zu zehntausend Euro, wer fahrlässig dem Verbot des § 3 Abs. 3 über das Reiten zuwiderhandelt. ¹⁾

§ 7

I N K R A F T T R E T E N

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer amtlichen Bekanntmachung in Kraft. ²⁾

¹⁾ § 6 Abs. 1, Abs. 2 und Abs. 3 geändert durch die am 01.01.2002 in Kraft getretene 1. Änderungsverordnung vom 13.11.2001.

²⁾ In Kraft getreten am 04.06.1995